

Wykaz GN.6845.2.8.2020

Zarząd Powiatu w Pisz na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

I.

położenie nieruchomości	– Pisz - miasto, obręb Pisz 1, ul. Warszawska 5
numer działki	– 502/9
oznaczenie według ewidencji gruntów i budynków	– Bi – inne tereny zabudowane
numer księgi wieczystej	– KW OL1P/00040109/0
powierzchnia nieruchomości	– 0,0530 ha
opis wydzierżawianej nieruchomości	– udział 49/100 części w nieruchomości zabudowanej, oznaczonej działką numer 502/9, położoną w Pisz, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej 5, w tym powierzchnia użytkowa wynosząca 327,73 m ² tj. pomieszczenia użytkowe zlokalizowane na I piętrze oraz poddaszu w posadowionym na niej budynku użytkowym.
wysokość miesięcznej stawka czynszu dzierżawy (najmu)	– 534,20 zł + 23 % VAT

1. Za zgodą Rady Powiatu wyrażaną w Uchwale Nr XXIV/159/20 z dnia 29.10.2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Piskiego, położonej w mieście Pisz, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej 5 na okres dłuższy niż 3 lata i na podstawie Uchwały Nr 96/79/2020 Zarządu Powiatu w Pisz z dnia 12 listopada 2020 r. w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Piskiego, położonej w Pisz przy ul. Warszawskiej 5 oraz zatwierdzenia wysokości stawki czynszu dzierżawy, zostaje oddana w dzierżawę część nieruchomości tj. udział wynoszący 49/100 części w nieruchomości zabudowanej, oznaczonej działką numer 502/9, położoną w Pisz, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej 5, w tym powierzchnia użytkowa wynosząca 327,73 m² tj. pomieszczenia użytkowe zlokalizowane na I piętrze oraz poddaszu w posadowionym na niej budynku użytkowym.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIV/390/09 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 05 marca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego przy ulicy Warszawskiej, Osiedla Dużego, części Osiedla Wschód, wzdłuż ul. Wojska Polskiego i części ul. Warszawskiej, terenu przy ul. Gałczyńskiego, ul. Słowackiego i ul. Młodzieżowej w obrębie Pisz I, teren nieruchomości oznaczony jest jako: „14U – tereny przeznaczone pod budowę usługową”.
3. Czynsz dzierżawy należy uiszczać w terminie do 15-go każdego miesiąca, na konto Starostwa Powiatowego w Pisz: Warmińsko – Mazurski Bank Spółdzielczy Oddział w Pisz Nr 58 9364 0000 2002 0840 0015 0005.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **13.11.2020 r.** do dnia **04.12.2020 r.**