



KARTA USŁUG NR: 02/GN

WYDZIAŁ: GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Strona nr 1

Stron 1

Wersja 1

Nazwa usługi:

PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.
2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.
3. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
4. Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej.

Wymagane dokumenty:

1. Wniosek.
2. Odpis z księgi wieczystej – patrz uwagi pkt 1.
3. Potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej.

Opłaty:

1. Zapłata kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy ceną nieruchomości gruntowej, a kwotą równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości.
2. Opłata skarbowa w wysokości 10,00 zł za wydanie decyzji administracyjnej w sprawie przekształcenia praw użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości*.

Przewidywany termin załatwienia sprawy:

1. Do 4 miesięcy.

Odpowiedzialność za załatwienie sprawy:

Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru oraz Gospodarki Nieruchomościami

ul. Warszawska 1

12-200 Pisz

tel.: (87) 4254700, 4254661

fax: (87) 4254701

Poniedziałek – Piątek: 8⁰⁰ – 14⁰⁰

Obsługa interesanta pok. nr 2 - parter

Tryb odwoławczy:

Nie dotyczy

Uwagi:

1. Odpis z księgi wieczystej nie starszy niż 30 dni.
2. Postępowanie obejmuje: sporządzenie szacunku działki gruntu przez rzeczoznawcę majątkowego. Nabycie nieruchomości następuje **na podstawie decyzji administracyjnej**.

(* – opłatę skarbową, wnosi się na konto Urzędu Miejskiego w Piszul. Gustawa Gizewiusza 5, 12-200 Pisz Nr 28 9364 0000 2002 0007 2065 0001.

Miejsce na notatki: